

ID6280 УДОБНАЯ ВИЛЛА С 4 СПАЛЬНЯМИ И С ВИДОМ НА БАССЕЙН В ПРОЕКТЕ АНЧАН ЛАГУН, НА ПЛЯЖЕ БАНГТАО/ЛАГУНА



Цена 53 000 000 THB (0 USD)

Сделка	Продажа
Тип недвижимости	Вилла
Готовность	Готовый
Год сдачи	2017
До пляжа, м	4500
Спален	4
Ванных	4
Общая площадь, м²	900

Цена за кв.м	58 888 THB
Жилая площадь, м²	600
Вид	Бассейн
Этажей в здании	1
Мебель	С мебелью
Предложение от	Частный владелец
Тип владения объектом	Leasehold
Тип владения землей	Leasehold





Комплекс Анчан - один из популярных комплексов на Бангтао у наших клиентов. На эти виллы всегда есть список ожидания в высокий сезон. Приватные виллы с личным бассейном. Комплекс находится в очень удобном месте, недалеко от Лагуны. Таким образом, обеспечен легкий доступ к многочисленным пляжам мирового класса, отличному гольфу, международному аэропорту, магазинам и ресторанам. На вилле 4 спальни. Каждая спальня со своей ванной комнатой. Помимо спален с личными ванными комнатами вилла имеет просторную гостиную, современную кухню и обеденную зону. Раздвижные стеклянные двери из гостиной ведут на террасу к бассейну. Главная спальня с выходом в сад расположена в отдельном павильоне, что обеспечивает максимальную приватность и комфорт. Каждую виллу окружает тропический сад с декоративными прудами. На территории имеется большой личный бассейн, терраса для загара, сала для отдыха на свежем воздухе прямо у бассейна и крытая парковка для авто. Комплекс находится под круглосуточной охраной.

Описание проекта

Виллы Anchan разработаны компанией Pearl Island Property, пионером в проектировании и строительстве роскошных частных вилл в балийском стиле на Пхукете. Компания заслужила солидную репутацию, поставляя продукцию высочайшего качества в самый престижный жилой район на острове. Anchan Villas был запущен в 2007 году. Проект расположен в тихом месте, вдали от шума и суеты Пхукета, таких как пляж Патонг.

Архитектура современная, с использованием высококачественных материалов

В качестве доказательства масштабности проекта Anchan Villas был удостоен звания «Победитель» или «Высоко оценен» в категории «Лучший проект на Пхукет Виллы» на престижной премии Thailand Property Awards 2009, 2012, 2013, 2015 и еще раз в 2018 году.

Стильные виллы имеют земельные участки площадью от 363 кв.м до 841 кв.м и идеально подходят как для идеального дома, так и в качестве инвестиции в образ жизни, что создаст отличную возможность для возврата от аренды. Каждая просторная и просторная вилла в Anchan Grand Residence Laguna расположена вокруг уютного частного бассейна. Гостиная и обеденная зона открытой планировки с полностью оборудованной кухней в западном стиле имеет большие раздвижные стеклянные двери, ведущие на террасу у бассейна и в сад. В главной спальне, которая находится в собственном павильоне, есть гардеробные, прямой выход к бассейну и большая ванная комната с ванной. В главном здании коридор из гостиной ведет к 2 другим спальням: одна с ванной комнатой, а другая - с общей ванной комнатой с гостиной. Опытная управляющая компания обеспечит обслуживание мест общего пользования, садоводство, общий ремонт, а также круглосуточную охрану. Управление арендой виллы также предлагается владельцам, которые хотят оккупить свои вложения, сдавая дом в аренду на время своего отсутствия.

Инфраструктура

Проект расположен в тихом, но популярном жилом районе Чернгталай, всего в 5 минутах езды от Боут-авеню, курортного комплекса Laguna и 18-луночного поля для гольфа Laguna. До красивых пляжей Бангтао, Лаян и Сурин можно добраться за 5-10 минут на машине. Международный аэропорт Пхукета находится примерно в 25 минутах езды.

Что поблизости

Anchan Lagoon расположен в 10 минутах езды от пляжа Бангтао. Как раз на этом пляже находятся самые популярные пляжные клубы Пхукета, такие как Xana Beach Club, Dream Beach Club и Catch Club. Рядом с Anchan расположен гольф-клуб Laguna Phuket, где проводятся турниры международного класса. В 10 минутах езды расположен торговый комплекс Boat Avenue со множеством магазинов, ресторанов и баров, супермаркетом европейских продуктов Villa Market. Современный торговый комплекс Porto De Phuket, с бесчисленным количеством ресторанов, супермаркетом Tops, бутиками и фудкортом, всего в нескольких минутах езды. Поблизости расположен детский клуб Lemonade с детской комнатой и бассейном для детей, горячей сауной для взрослых. Шумный тусовочный Патонг расположен в 30 минутах езды от комплекса. Дорога от аэропорта в комплекс займет около 25 минут.

Для кого подходит

Западное побережье Пхукета предлагает идеальный образ жизни для отдыха, приехали вы в отпуск, вышли на пенсию или же вовсе решили переехать на чудесный остров Пхукет - данный проект идеален для краткосрочного и долгосрочного пребывания. Мили прекрасного, нетронутого пляжа, кристально чистая вода и красивые закаты объединяются воедино. Этот проект идеально подходит для семей.