



**Цена 22 800 000 THB (638 400 USD)**

|                          |          |                              |            |
|--------------------------|----------|------------------------------|------------|
| <b>Сделка</b>            | Продажа  | <b>Цена за кв.м</b>          | 53 271 THB |
| <b>Тип недвижимости</b>  | Вилла    | <b>Жилая площадь, м²</b>     | 408        |
| <b>Готовность</b>        | Офф.план | <b>Вид</b>                   | Бассейн    |
| <b>Год сдачи</b>         | 2025     | <b>Этажей в здании</b>       | 2          |
| <b>До пляжа, м</b>       | 7001     | <b>Предложение от</b>        | Застройщик |
| <b>Спален</b>            | 4        | <b>Тип владения объектом</b> | Leasehold  |
| <b>Ванных</b>            | 5        | <b>Тип владения землей</b>   | Leasehold  |
| <b>Общая площадь, м²</b> | 428      |                              |            |





Откройте для себя новаторский подход к роскошному образу жизни с Unique Eco Viva в Чалонге, Пхукет, где устойчивость сочетается с утонченностью. Разработанный компанией Mira Unique Naiharn Limited, творческим умом за Unique Villa Naiharn, этот экологически осознанный проект устанавливает новые стандарты современного образа жизни.

Солнечные панели, инверторные кондиционеры для энергоэффективного контроля климата, светодиодное освещение, интегрированное по всей вилле, обеспечивает продленный срок службы и превосходную энергоэффективность. Насосы для бассейна с технологией инвертора, ультрафиолетовые отражающие пленки и система умного дома обеспечивают ответственный подход к энергопотреблению. Вежливое освещение с датчиками движения на аллеях обеспечивает безопасность и экономию энергии, а теплоизоляция стен и крыши радикально снижает энергопотребление в течение всего года. Цифровой электросчетчик предоставляет точные сведения о потреблении энергии, сбор дождевой воды и станции зарядки для электромобилей.

Unique Eco Viva является свидетельством зеленого, более ответственного образа жизни, не жертвуя роскошным комфортом, который вы заслуживаете. Присоединяйтесь к нам в формировании более светлого, устойчивого будущего. Опыт роскоши без компромиссов.