

ID6796 ПРЕКРАСНЫЕ АПАРТАМЕНТЫ С 1 СПАЛЬНОЙ И С ВИДОМ НА БАССЕЙН, НА ПЛЯЖЕ БАНГТАО/ЛАГУНА



**Цена 5 472 000 THB (153 216 USD)**

|                         |             |                                     |                             |
|-------------------------|-------------|-------------------------------------|-----------------------------|
| <b>Сделка</b>           | Продажа     | <b>Общая площадь, м<sup>2</sup></b> | 36                          |
| <b>Тип недвижимости</b> | Апартаменты | <b>Цена за кв.м</b>                 | 152 000 THB                 |
| <b>Готовность</b>       | Строящийся  | <b>Вид</b>                          | Бассейн, Город, Горы        |
| <b>Год сдачи</b>        | 2027        | <b>Этажей в здании</b>              | 7                           |
| <b>До пляжа, м</b>      | 3001        | <b>Предложение от</b>               | Застройщик                  |
| <b>Спален</b>           | 1           | <b>Тип владения</b>                 | Foreign Freehold, Leasehold |
| <b>Ванных</b>           | 1           |                                     |                             |





The Title Heritage - это современный курортный кондоминиум в памятном неокOLONиальном стиле, построенный одним из ведущих застройщиков Пхукета рядом с самой популярной точкой Бангтао - Boat Avenue. Застройщик проекта - Rhom Bho PLC, герои одной из самых больших историй успеха на Пхукете. Компания сделала себе имя серией успешных кондоминиумов Title.

Для Title Heritage основной фактор привлекательности - это локация. Застройщику удалось приобрести огромный участок площадью более 15 рай (25 350 кв.м.) всего в 250 м от Boat Avenue - чрезвычайно популярного района для шопинга и ресторанов, который в последние годы стал своеобразным центром притяжения северного Пхукета. Здесь находятся некоторые из лучших ресторанов, баров и магазинов Пхукета. Если этого недостаточно, то с одной стороны район примыкает к торговому центру Porto de Phuket от Central Group, с другой стороны - ко входу в Laguna Phuket. Попросту говоря - это тот район где люди хотят быть.

Сам проект представляет собой резорт с 7 зданиями (по 7 этажей каждое), окруженными бассейнами и зелеными насаждениями. Проект отличается обилием общих и зеленых зон: площадь отведенная под удобства составляет более 6500 кв.м, под зелень - более 5800 кв.м. Это часть философии дизайна Title, которую мы последовательно видим в их работах: застройщик стремится создавать проекты, где Вы будете себя чувствовать как на курорте - с большими бассейнами, удобствами отельного уровня и тропической зеленью.

Проект предлагает 789 квартир с различными планировками:

- Квартиры с 1-й спальней: 32-62 кв.м
- Квартиры с 1-й спальней плюс: 56-64 кв.м
- Квартиры с 2-мя спальнями: 66-106 кв.м
- Квартиры с 2-мя спальнями ultra: 87-145 кв.м
- Квартиры с 3-мя спальнями: 122-132 кв.м
- Квартиры с 3-мя спальнями ultra: 165-190 кв.м

Проект предлагает удивительный уровень ассортимента и удобств: Ресепшн/лобби, Библиотека и лаунж, Конференц-зал, Приватный кинотеатр, Игровая зона и детская зона, Ко-воркинг, Ресторан, Бизнес-лаунж, Фитнес, Онсен и раздевалки, Пляжный бассейн, Бассейн для пожилых людей, Плавательный бассейн, Гидротерапевтический бассейн, Детский бассейн, Семейная зона, Пляжная игровая зона, Джакузи, "Ленивый" бассейн, Водопад, Онсен на крыше, Сад с овощными грядками, Зона барбекю, Терраса под открытым небом, Лаунж под открытым небом, Беседка с углубленными сиденьями, Мелкий бассейн под открытым небом на крыше, Джакузи под открытым небом на крыше, Бассейн под открытым небом на крыше, Площадка для йоги, Бар на крыше и многое другое!

Ключевые характеристики:

- Отличное расположение всего в 250 м от Boat Avenue и Porto de Phuket.
- Rhom Bho - один из ведущих застройщиков Пхукета, котируемая компания с отличной репутацией и историей проектов.
- Курортный проект с впечатляющей инфраструктурой.

Свяжитесь с нами, чтобы узнать больше!