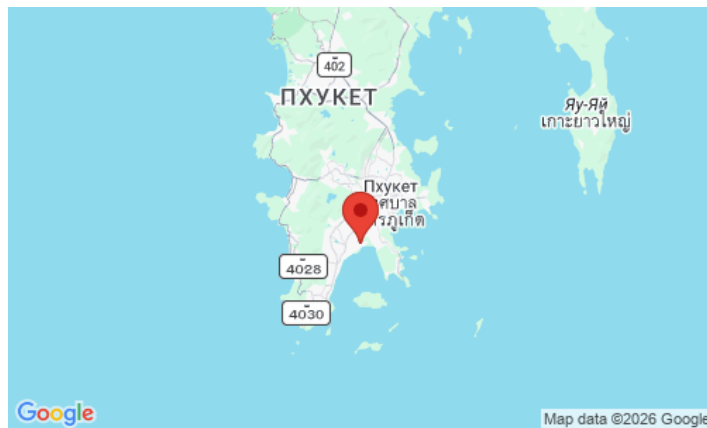


ID7061 МОДНАЯ ВИЛЛА С 4 СПАЛЬНЯМИ И С ВИДОМ НА МОРЕ, НА ПЛЯЖЕ ЧАЛОНГ



Цена 39 818 000 THB (1 114 904 USD)

Сделка	Продажа
Тип недвижимости	Вилла
Готовность	Офф.план
Год сдачи	2026
До пляжа, м	501
Спален	4
Ванных	5
Общая площадь, м²	550

Цена за кв.м	72 396 THB
Размер участка, м²	527
Вид	Море
Этажей в здании	3
Предложение от	Застройщик
Тип владения объектом	Foreign Freehold, Leasehold
Тип владения землей	Leasehold





Aela Villa - это новый комплекс из 5-ти вилл с бассейном, каждая из которых имеет 4 спальни с ванными комнатами. В трех спальнях есть гардеробные, а в главной и третьей ванной есть ванны. Кухня современная, с островом посередине, а также имеется хороший по размеру частный бассейн с большой террасой с углубленными сиденьями. Кроме того, имеется терраса на крыше с кухней и гостиной, винный погреб и домашний кинотеатр (по желанию), прачечная, кладовая, гостевой туалет, сад и крытый навес для 2 автомобилей.

Виллы расположены в спокойном районе недалеко от моря с легким доступом к международным школам, туристическим пристаням, больницам и торговым центрам. Современный дизайн предлагает просторные и комфортные жилые зоны с диагональным видом на море. В подвальном этаже есть винный погреб (по желанию), домашний кинотеатр (по желанию), кладовая и прачечная. На первом этаже находится гостиная и столовая открытой планировки, кухня и главная спальня с гардеробной и ванной комнатой с ванной. На верхнем этаже расположены три гостевые спальни, все с ванными комнатами, причем в третьей спальне есть балкон и ванная комната с ванной.

Терраса на крыше предназначена для развлечений и отдыха. Она оборудована кухней, зонами отдыха и гостиной. Виллы могут быть адаптированы под ваши пожелания.

Расположение спокойное и удобное, с короткой поездкой до магазинов, ресторанов и пляжей. Аэропорт находится примерно в часе езды.